



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

DISPOZIȚIA nr. 864/19.07.2024

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, joi, 25 iulie 2024

Primarul Municipiului Baia Mare,

- Ordinul Prefectului Județului Maramureș nr. 622/29.11.2023 privind constatarea încetării de drept înainte de termen, a mandatului de primar al municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- HCL 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;
- Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, joi, 25 iulie 2024, ora 12:00. Ședința se va desfășura prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex", cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

p. Primar
Viceprimar desemnat
Ioan Doru Dăncuș

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 864/19.07.2024**1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință****Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș****Comisia III****2.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificarii bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2024****Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș****Comisia I****3.Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării de către Municipiul Baia Mare a evenimentului cultural „Sărbătoarea Castanelor” – ediția a XXIX-a, în perioada 20 – 22 septembrie 2024****Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș****Comisia I****Comisia III****4.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Organigramei și Statului de funcții pentru Ocolul Silvic Municipal Baia Mare R.A.****Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș****Comisia I****Comisia III****5.Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi vacante din statul de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare****Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș****Comisia I****Comisia III****6.Proiect de hotărâre pentru aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare, aferente trimestrului II 2024****Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș****Comisia I****7.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T.pentru obiectivul de investiții:“ SMART ECO – Rețea Integrată de Acces la Alimentare pentru Vehicule Electrice în Municipiul Baia Mare”****Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș****Comisia I**

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza S.F.pentru obiectivul de investiții “Implementarea sistemului ITS, a infrastructurii TIC și modernizarea stațiilor de transport în comun în Municipiul Baia Mare”, P.N.N.R. - Componenta C 10 - Fondul Local - ITS/alte structuri TIC - contract de finanțare nr. 144280/20.12.2022

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind „Condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare”

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

10.Proiect de hotărâre privind atribuirea a cinci autorizații taxi

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

11.Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public Ambient Urban a unui autoturism marca Dacia Logan

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia II

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 538/2023 privind aprobarea propunerii de concesionare a terenului din domeniul public al Municipiului Baia Mare, către S.C. Piața Aliment S.A., conform Sentinței civile nr. 185 din 14 mai 2021 a Tribunalului Bistrița Năsăud, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 511/2022 a Curții de Apel Cluj, în dosar nr. 7492/100/2013, modificată prin HCL nr. 196/2024

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pe anul 2024 cu solicitanții specialiști din învățământ și din sănătate îndreptățiți să primească cu chirie locuințe construite prin ANL destinate închirierii pentru specialiști din învățământ și din sănătate, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Listelor de priorități, cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință în vederea închirierii, ca urmare a recepționării unui bloc de locuințe, în anul 2024

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării unei locuințe A.N.L. atribuite, cu o altă locuință A.N.L. vacantă, destinată specialiștilor din învățământ și sănătate, situate pe Bd. Regele Ferdinand nr. 120, Municipiul Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea deconectării de la rețeaua comună de alimentare cu energie termică și apă caldă a numiților și soțul cumpărătorii apartamentului din blocul de locuințe A.N.L. situat în Baia Mare, Aleea Serelor, nr. 2C, et. II, ap. 20, în vederea separării tehnice și funcționale a apartamentului la limita dintre coloanele principale de alimentare cu energie termică și apă caldă

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea deconectării de la rețeaua comună de alimentare cu energie termică și apă caldă a numiților și soțul cumpărătorii apartamentului din blocul de locuințe A.N.L. situat în Baia Mare, Aleea Serelor, nr. 2C, et. I, ap. 5, în vederea separării tehnice și funcționale a apartamentului la limita dintre coloanele principale de alimentare cu energie termică și apă caldă

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Mărăști nr.16 ap.37, către, în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 1378/29.12.2014 prelungit prin Act adițional nr. 8/2024

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Mărăști nr.16 ap.42, către, în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 1358/23.12.2014 prelungit prin Act adițional nr. 8/2024

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 39 mp, situat în Baia Mare, str. Bogdan Vodă, nr. 9, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

21.Proiect de hotărâre privind Studiul de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea concesionării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 3403 mp, înscris în CF 132616 Baia Mare, nr. cadastral 132616 si CF 126594 Baia Mare, nr. cadastral 126594

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 1340 mp, ocupat de Spălătorie Auto, situat în Baia Mare, str. Vasile Lucaciu nr. 167, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

23.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 79/87 mp, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Gării, nr. 1, în favoarea proprietarilor construcției edificate pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrarea Direcției de Asistență Socială a imobilului teren în intravilan în suprafață de 3677 mp situat în Baia Mare, str. Bodi nr. 50, cartier Ferneziu , identificat prin CF nr. 108182 Baia Mare, nr. cadastral 108182 și construcția Cabana Lacul Bodi P+1 cu o suprafață construită la sol de 234 mp, identificată prin CF nr. 108182 Baia Mare, cadastral 108182-C1

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

25.Proiect de hotărâre privind prelungirea locațiunii pentru terenul situat pe str. G. Coșbuc, nr 27, ocupat de sediul asociației, în favoarea proprietarului construcției, ASOCIATIA DE PROPRIETARI NR.21

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

26.Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 211/2024 privind aprobarea dării în administrarea Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Maramureș a spațiilor în suprafață totală de 2103,55 mp situate la parter, etajul 1 și 3 din căminul B, aflate în baza materială a Liceului Tehnologic „Transilvania”, situat în Baia Mare, Str. 8 Martie nr. 7, identificate prin CF nr. 125593 Baia Mare, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

27.Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară, a unui tronson din strada Valea Roșie, cuprins de la limita numărului cad. 132514, până la intersecția străzii cu Valea Roșie în suprafață de 5858 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

28.Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară, a unui tronson secundar din strada Valea Roșie, în suprafață de 500mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

29.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale având ca obiect parcelarea terenului identificat în CF. 113959 Baia Mare, nr. cad. 113959, în suprafață de 3155 mp, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, bld. Regele Ferdinand, (fosta str. Grănicerilor), nr. 120A

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

30.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale având ca obiect parcelarea terenului identificat în CF. 113942 Baia Mare, nr. cad. 113942, în suprafață de 1872 mp, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, bld. Regele Ferdinand, (fosta str. Grănicerilor), nr. 120

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

31.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, în vederea concesionării terenului pentru construirea unei extinderi (balcon), situat în Baia Mare, str. Macului nr. 8, sc. B, et. P, ap. 30

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

32.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Introducere teren în municipiul Baia Mare pt zona de locuit"- Baia Mare, str. Mihai Eminescu fn, județul Maramureș, inițiator:

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

Diverse:

1.Comunicarea Hotărârii civile nr. 467/2024 a Curții de Apel Cluj, privind SC Piața Aliment SA.

|